

UMOWA O DZIEŁO

zawarta dnia września 2012 roku w Tarnowie, pomiędzy:

Zakładami Mechanicznymi „Tarnów” S.A. w Tarnowie, ul. Kochanowskiego 30, 33-100 Tarnów zarejestrowanymi w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy KRS pod Nr 0000036320, reprezentowanymi przez:

1. Krzysztofa Jagiello – Prezesa Zarządu
2. Artura Wiszniewskiego – Prokurenta

zwanymi w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

zwanymi w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na wykonaniu modernizacji budynków i budowli dla potrzeb utworzenia Centrum Badawczo – Rozwojowego w obiektach Zakładów Mechanicznych „Tarnów” S.A. według określonego zakresu rzeczowego.

LABOLATORIUM OBIEKT NR 7 – powierzchnia 1335 m²

1. Wykonanie remontu pomieszczeń według załączonego projektu (wyburzenia, murowanie ścianek działowych, położenie gładzi gipsowej, malowanie farbami emulsyjnymi)
2. Wykonanie podłogi z wykładziny PCV typu POLIFLOR Mystique w pomieszczeniach biurowych
3. Wykonanie podłogi na klatkach schodowych oraz w korytarzach z płytek typu gres
4. Wykonanie przeszkleń holu wejściowego (kalkulacja indywidualna)
5. Wykonanie oświetlenia pomieszczeń oraz instalacji elektrycznej i teletechnicznej
6. Wymiana ogrzewania (grzejniki) w pomieszczeniach
7. Wykonanie klimatyzacji centralnej
8. Wykonanie przeszkleń podpiwniczeń oraz zamurowanie zbędnych balkoników
9. Wymiana rynien dachowych

HALA PRODUKCYJNA NR 2 – powierzchnia 460 m²

- Część budowlana

1. Wykonanie badań geologicznych istniejącego podłoża oraz projektu posadzki pod maszyny o wytrzymałości minimum $50 \text{ kN} / \text{m}^2$
2. Usunięcie istniejących warstw posadzki wraz z demontażem instalacji podziemnych.
3. Wykonanie podbudowy o wysokości minimum 40 cm z gruzu betonowego zagęszczanego warstwami
4. Wykonanie posadzki utwardzonej olejoodpornej i antypoślizgowej
5. Wykonanie posadzki epoksydowo-kwarcowej

- Część elektryczna – 24 mb

1. Montaż konstrukcji wsporczych pod szynoprzewody oraz korytka na instalacje teletechniczne
2. Zakup oraz montaż szynoprzewodów 250 A zasilających maszyny numeryczne

HALA PRODUKCYJNA NR 3A – powierzchnia 100 m^2

1. Rozbicie ścian działowych 18 mb x 2
2. Wyrównanie posadzki betonowej
3. Położenie płytek typu gres na posadzce
4. Wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczenia
5. Wykonanie sufitu podwieszanego typu termatex
6. Wykonanie oświetlenia pomieszczenia w suficie podwieszanym

STACJA PRÓB OBIEKT NR 102 – powierzchnia 485 m^2

1. Wykonanie elewacji zewnętrznej obiektu (tynk Silikonowy) kolor moro pustynna burza.
2. Wykonanie odwodnienia obiektu nr 102 (z wykonaniem projektu)
3. Wykonanie podłoża betonowego (obciążenie 50 kN) według rysunku.
4. Wymiana stolarki okiennej
5. Naprawa ogrodzenia stacji z wymianą bramy wjazdowej

w terminie do dnia

3. Materiały potrzebne do wykonania remontu dostarcza Wykonawca.

5. Nad prawidłowym przebiegiem prac nadzór sprawować będą:

a) ze strony Wykonawcy:

b) ze strony Zamawiającego:

§ 2

1. Odebranie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru dzieła podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli obu stron umowy
3. Gwarancja na wykonane prace 36 miesięcy.

§ 3

1. Za wykonanie dzieła określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... netto (słownie: 00/100 złotych), do którego zostanie doliczony podatek VAT.

2. Zapłata kwoty określonej w ust. 1 nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po protokolarnym odbiorze dzieła, o którym mowa wyżej w § 2 ust. 1 w terminie dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.

§ 4

W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu dzieła lub usunięciu wad naliczone zostaną kary umowne w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia.

§ 5

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 6

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w warunkach §§ 5, 7 i 8 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto.

§ 7

Jeżeli przedmiot umowy będzie zawierał wady, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia wystąpienia wad przez Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 8

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 14 dni.

§ 9

Prace będące przedmiotem umowy mogą być prowadzone od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany podanych wyżej terminów, w przypadku zaistnienia uzasadnionych potrzeb. Zmiana godzin prowadzenia prac wymaga indywidualnych uzgodnień z Kierownikiem Działu Utrzymania Ruchu i rozwoju Infrastruktury.

§ 10

Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, BHP i PPOŻ

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sądy Powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA